



SOL TERRACE OSAKA GATE

ソルテラスOSAKA GATE

AD 2ヶ月

部屋タイプ 部屋面積 部屋番号

A 24.99㎡ 201

76,500
(6,420)

賃料／月額

(共益費)／月額

Click

各部屋をクリックすると詳細情報をご確認できます

WEST

	A type : 1DK	B type : 1LDK	B' type : 1LDK	C' type : 1K	C type : 1K	B' type : 1LDK	D type : 1K
	A 24.99㎡ 1401	B 27.93㎡ 1402	B' 27.93㎡ 1403	C' 21.68㎡ 1404	C 21.68㎡ 1405	B' 27.93㎡ 1406	D 22.05㎡ 1407
14F	80,500 (6,420)	91,000 (7,180)	91,000 (7,180)	68,000 (5,570)	68,000 (5,570)	91,000 (7,180)	69,500 (5,660)
	A 24.99㎡ 1301	B 27.93㎡ 1302	B' 27.93㎡ 1303	C' 21.68㎡ 1304	C 21.68㎡ 1305	B' 27.93㎡ 1306	D 22.05㎡ 1307
13F	79,500 (6,420)	90,000 (7,180)	90,000 (7,180)	67,000 (5,570)	67,000 (5,570)	90,000 (7,180)	68,500 (5,660)
	A 24.99㎡ 1201	B 27.93㎡ 1202	B' 27.93㎡ 1203	C' 21.68㎡ 1204	C 21.68㎡ 1205	B' 27.93㎡ 1206	D 22.05㎡ 1207
12F	79,000 (6,420)	89,500 (7,180)	89,500 (7,180)	66,500 (5,570)	66,500 (5,570)	89,500 (7,180)	68,000 (5,660)
	A 24.99㎡ 1101	B 27.93㎡ 1102	B' 27.93㎡ 1103	C' 21.68㎡ 1104	C 21.68㎡ 1105	B' 27.93㎡ 1106	D 22.05㎡ 1107
11F	79,000 (6,420)	89,500 (7,180)	89,500 (7,180)	66,500 (5,570)	66,500 (5,570)	89,500 (7,180)	68,000 (5,660)
	A 24.99㎡ 1001	B 27.93㎡ 1002	B' 27.93㎡ 1003	C' 21.68㎡ 1004	C 21.68㎡ 1005	B' 27.93㎡ 1006	D 22.05㎡ 1007
10F	78,500 (6,420)	89,000 (7,180)	89,000 (7,180)	66,000 (5,570)	66,000 (5,570)	89,000 (7,180)	67,500 (5,660)
	A 24.99㎡ 901	B 27.93㎡ 902	B' 27.93㎡ 903	C' 21.68㎡ 904	C 21.68㎡ 905	B' 27.93㎡ 906	D 22.05㎡ 907
9F	78,500 (6,420)	89,000 (7,180)	89,000 (7,180)	66,000 (5,570)	66,000 (5,570)	89,000 (7,180)	67,500 (5,660)
	A 24.99㎡ 801	B 27.93㎡ 802	B' 27.93㎡ 803	C' 21.68㎡ 804	C 21.68㎡ 805	B' 27.93㎡ 806	D 22.05㎡ 807
8F	78,000 (6,420)	88,500 (7,180)	88,500 (7,180)	65,500 (5,570)	65,500 (5,570)	88,500 (7,180)	67,000 (5,660)
	A 24.99㎡ 701	B 27.93㎡ 702	B' 27.93㎡ 703	C' 21.68㎡ 704	C 21.68㎡ 705	B' 27.93㎡ 706	D 22.05㎡ 707
7F	78,000 (6,420)	88,500 (7,180)	88,500 (7,180)	65,500 (5,570)	65,500 (5,570)	88,500 (7,180)	67,000 (5,660)
	A 24.99㎡ 601	B 27.93㎡ 602	B' 27.93㎡ 603	C' 21.68㎡ 604	C 21.68㎡ 605	B' 27.93㎡ 606	D 22.05㎡ 607
6F	77,500 (6,420)	88,000 (7,180)	88,000 (7,180)	65,000 (5,570)	65,000 (5,570)	88,000 (7,180)	66,500 (5,660)
	A 24.99㎡ 501	B 27.93㎡ 502	B' 27.93㎡ 503	C' 21.68㎡ 504	C 21.68㎡ 505	B' 27.93㎡ 506	D 22.05㎡ 507
5F	77,500 (6,420)	88,000 (7,180)	88,000 (7,180)	65,000 (5,570)	65,000 (5,570)	88,000 (7,180)	66,500 (5,660)
	A 24.99㎡ 401	B 27.93㎡ 402	B' 27.93㎡ 403	C' 21.68㎡ 404	C 21.68㎡ 405	B' 27.93㎡ 406	D 22.05㎡ 407
4F	77,000 (6,420)	87,500 (7,180)	87,500 (7,180)	64,500 (5,570)	64,500 (5,570)	87,500 (7,180)	66,000 (5,660)
	A 24.99㎡ 301	B 27.93㎡ 302	B' 27.93㎡ 303	C' 21.68㎡ 304	C 21.68㎡ 305	B' 27.93㎡ 306	D 22.05㎡ 307
3F	77,000 (6,420)	87,500 (7,180)	87,500 (7,180)	64,500 (5,570)	64,500 (5,570)	87,500 (7,180)	66,000 (5,660)
	A 24.99㎡ 201	B 27.93㎡ 202	B' 27.93㎡ 203	C' 21.68㎡ 204	C 21.68㎡ 205	B' 27.93㎡ 206	D 22.05㎡ 207
2F	76,500 (6,420)	87,000 (7,180)	87,000 (7,180)	64,000 (5,570)	64,000 (5,570)	87,000 (7,180)	65,500 (5,660)
1F	屋内駐車場		屋内自転車置場		エントランスホール・宅配・メールコーナー		

	タイプ	台数	使用料(非課税)
■自転車置場	屋内スライドラック式	57	300円/台
	屋外スライドラック式屋根付	34	300円/台
■バイク置場	屋外平面式屋根無	4	3,000円/台
■ミニバイク置場	屋外平面式屋根無	4	2,000円/台
■駐車場	屋内平面式	2	19,000円/台
	屋外平面式屋根無	15	16,000円/台

※自転車置場・
バイク・ミニバイク置場
の使用料は年払いと
なります。

カラー提案表

	バルコニー西側						
	1号室	2号室	3号室	4号室	5号室	6号室	7号室
タイプ	A type	B type	B type	C type	C type	B type	D type
専有面積	24.99 m ²	27.93 m ²	27.93 m ²	21.68 m ²	21.68 m ²	27.93 m ²	22.05 m ²
洋室面積	1DK	1LDK	1LDK	1K	1K	1LDK	1K

	部屋番号	1401号室	1402号室	1403号室	1404号室	1405号室	1406号室	1407号室
14F	カラー名	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	1301号室	1302号室	1303号室	1304号室	1305号室	1306号室	1307号室
13F	カラー名	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	1201号室	1202号室	1203号室	1204号室	1205号室	1206号室	1207号室
12F	カラー名	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	1101号室	1102号室	1103号室	1104号室	1105号室	1106号室	1107号室
11F	カラー名	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	1001号室	1002号室	1003号室	1004号室	1005号室	1006号室	1007号室
10F	カラー名	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	901号室	902号室	903号室	904号室	905号室	906号室	907号室
9F	カラー名	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	801号室	802号室	803号室	804号室	805号室	806号室	807号室
8F	カラー名	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	701号室	702号室	703号室	704号室	705号室	706号室	707号室
7F	カラー名	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	601号室	602号室	603号室	604号室	605号室	606号室	607号室
6F	カラー名	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	501号室	502号室	503号室	504号室	505号室	506号室	507号室
5F	カラー名	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	401号室	402号室	403号室	404号室	405号室	406号室	407号室
4F	カラー名	スモークマープル	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	301号室	302号室	303号室	304号室	305号室	306号室	307号室
3F	カラー名	ノルディックスカイ	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□
	部屋番号	201号室	202号室	203号室	204号室	205号室	206号室	207号室
2F	カラー名	アンティークフォレスト	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ	スモークマープル	ノルディックスカイ
	洗面(形/材/カラー)	□	□	□	□	□	□	□

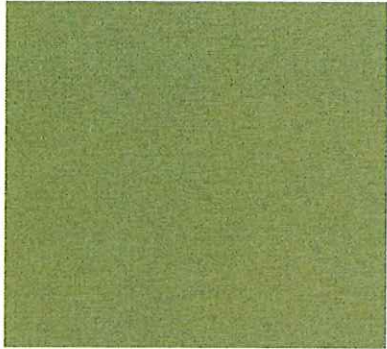
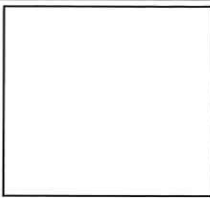
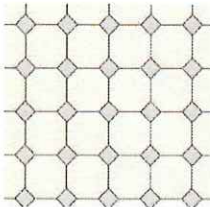
総戸数： 91戸
 パターン数 3 → 平均 30 戸(目安)

色分け	カラー名	該当戸数	割合
	アンティークフォレスト	21 戸	23%
	スモークマープル	35 戸	38%
	ノルディックスカイ	35 戸	38%

合 計 91 戸 100%

5 Antique Forest(アンティークフォレスト)

スナダ建設 株式会社

アクセントクロス			木枠・額縁	
				WS-4001E-S (白)
			センタードア	 ワールド東海社 WTG-013P+WTY-506P
ベースクロス			その他木製建具扉	 ワールド東海(株) WT-200E
			クッションフロア	 SINCOL E-1068
玄関扉			廊下	
	バルコニー			

床				TOPPAN(株) TFP-SN567
キッチン	 TOPPAN(株) TE-SN2110	洗面化粧台	UB	
玄関床	 SINCOL MS-3184		UB壁アクセント	 ランダムウッド(LIXIL)
上框	 (株)シブタニ SW-650	巾木	UB床	 ホワイテ 2026.01.05

神戸市はJIS規格品を使用しなければならないので
水栓はシルバーになる。(タオル掛けもシルバー)



6 陶器 水栓・タオル掛け:黒

6 Smoke Marble(スモークマーブル)

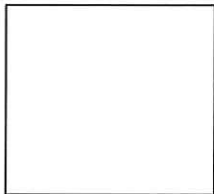
スナダ建設 株式会社

アクセントクロス			木枠・額縁	
				WS-4001E-S (白)
			センタードア	
	SINCOL. BB-2434			ワールド東海㈱ WTG-013P+WTR-101P
			その他木製建具扉	
				ワールド東海㈱ WT-200E
ベースクロス			クッションフロア	
	SINCOL. SLP-325			SINCOL. E-1073
玄関扉		バルコニー	廊下	

床				TOPPAN(株) TFP-SN518
キッチン		洗面化粧台	UB	
	TOPPAN(株) TE-SN2095			
玄関床		6 陶器 水栓・タオル掛け:黒	UB壁アクセント	
	SINCOL. RS-3219			ストーンシェルグレー(LIXIL)
上框		巾木	UB床	
	(株)シブタニ SW-650			ホワイト
		SINCOL. NA-110(H=40)		2025.08.06

9 Nordic Sky(ノルディックスカイ)

スナダ建設 株式会社

アクセントクロス			木枠・額縁	
			センタードア	
	SINCOL BB-2284		その他木製建具扉	
ベースクロス			クッションフロア	
	SINCOL SLP-325			SINCOL E-1096
玄関扉			廊下	
	バルコニー			

床			
		TOPPAN(株) TFP-SN524	
キッチン		洗面化粧台	
	TOPPAN(株) TE-SN2120		6 陶器 水栓・タオル掛け:黒
玄関床			UB
	SINCOL MS-2124		UB壁アクセント
上框		巾木	
	(株)シブタニ SW-650		UB床
			
			ホワイト