

【審査専用FAX】

050-3000-2321



入居申込書兼保証委託申込書

(□再送)

個人用

物件内容 ～代理店記入欄	お申込日	年月日	入居予定日	年月日	申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込者	<input type="checkbox"/> 既存入居者	特記事項 ③②定①お当申込時より必要として載る書類は「 <u>契約書類</u> 」とし、 当全併せて「 <u>社員登録簿</u> 」 社員登録簿をさめます。サポート・健康保険証・住基カード（顔写真付）・生活保護受給者の方は生活保護受給證明に関する書類（生年月日記載）・外國籍の方は在留カード（表裏）のいずれかコピーの提出をお願いします。未成年者の場合は「親権者」法				
	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 住居学生用 <input type="checkbox"/> トランクルーム <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 店舗・事務所 <input type="checkbox"/> 住居兼店舗・事務所※プランは店舗・事務所										
		転居理由	店舗・事務所の場合の利用目的									
	フリガナ											
	物件名								号室			
	物件住所	〒	都・道・府・県									
	①家賃(賃料)	円		④水道料・町(区)費	円		□敷金・保証金		円			
	②共益費・管理費	円		⑤その他 ()	円		□礼金		円			
	③駐車場	円		⑥月額賃料 (①+②+③+④+⑤)	円		□敷引(解約引き)		円			
	フリガナ								性別	<input type="checkbox"/> 男	生年月日	西暦年
氏名							<input type="checkbox"/> 女		月	日()歳		
現住所	〒	都・道・府・県						※マンション名・号室もご記入ください。				
現居住	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他()											
自宅電話 (ハイフン無し、右詰)					携帯電話							
勤務先名称	※派遣社員の場合は[派遣元の会社名・住所・電話番号]をご記入ください。					勤務先電話 (ハイフン無し、右詰)						
勤務先住所	〒	都・道・府・県						※建物名・号室もご記入ください。				
雇用形態	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 会社経営者 <input type="checkbox"/> 役員・正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務			<input type="checkbox"/> アルバイト・パート <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 生活保護受給 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> その他()								
部署				年収	万円			勤務年数	年ヶ月			
(外国籍の方)	在留資格					在留期間						
	日本語検定資格	(N-)				日本での合計在住年数	年ヶ月					
□同居人 □実入居者	フリガナ	続柄			生年月日	西暦年	月	日				
	氏名				携帯電話		-	-				
緊急連絡先												
フリガナ					続柄	性別	<input type="checkbox"/> 男	生年月日	西暦年			
氏名					<input type="checkbox"/> 女		月	日()歳				
現住所	〒	都・道・府・県						※マンション名・号室もご記入ください。				
電話 (ハイフン無し、右詰)	自宅					携帯						
保証会社	全保連株式会社			審査受付時間	平日・土日・祝日 9:00~18:00 受付終了後の申込は翌営業日のお取扱となります							
協定会社様(審査回答書送付先)の情報												
会社名	株式会社 TUKUYOMI HOLDINGS 大阪支店								担当			
TEL	06-6755-8001				FAX		06-6755-8002					
住所	〒 541-0053 大阪府大阪市中央区本町1-6-16 いちご堺筋本町ビル5階											

物件内容 (代理店記入欄)	お申込日	年月日	入居予定日	年月日	申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込者	<input type="checkbox"/> 既存入居者	特記事項 <small>承②① くお当 だ申社 さりに記 載しては、全 項目 確 の審 査をさ せてい た・貸 借人 ます。連 常保 証人 によつ て連絡 はござ ります。 審 査結果 に緊急連 絡先に よつて連 絡はござ ります。 審 査の内 容た 結果確 認をさ せて質 問だ く場合 もござ ります。 お答 え致 しかね ますの であら かじめ こ了</small>		
	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 住居学生用 <input type="checkbox"/> トランクルーム <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 店舗・事務所 <input type="checkbox"/> 住居兼店舗・事務所※プランは店舗・事務所								
	転居理由				店舗・事務所の場合の利用目的					
	フリガナ									
	物件名								号室	
	物件住所	〒	-	都・道・府・県						
	①家賃(賃料)	円	④水道料・町(区)費	円	<input type="checkbox"/> 敷金・保証金	円				
	②共益費・管理費	円	⑤その他 ()	円	<input type="checkbox"/> 礼金	円				
	③駐車場	円	⑥月額賃料 (①+②+③+④+⑤)	円	<input type="checkbox"/> 敷引(解約引き)	円				
	【法人】申込者・賃借人	フリガナ				西暦 年				
	会社名				設立日	月	日			
	現住所	〒	-	※建物名・号室もご記入ください。						
		都・道・府・県								
	代表電話番号 (ハイフン無し、右詰)	担当部署 (ハイフン無し、右詰)								
	フリガナ				西暦 年					
	代表者名				代表者生年月日	月	日 () 歳			
	担当部署				担当者名					
	事業内容				入居理由	<input type="checkbox"/> 新規	<input type="checkbox"/> 増店	<input type="checkbox"/> 移転		
	資本金	万円	年商	万円	従業員数	人				
入居者	フリガナ				生年月日	西暦 年	月	日		
	氏名	続柄				携帯電話	-			
緊急連絡先 の際は丸で囲んでください	連帯保証人(法人代表者のみ)									
	フリガナ				性別	<input type="checkbox"/> 男	生年月日	西暦 年		
	氏名	続柄		<input type="checkbox"/> 女	月 日 () 歳					
	現住所	〒	-	※マンション名・号室もご記入ください。						
		都・道・府・県								
	現居住	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ()								
	電話 (ハイフン無し、右詰)	自宅				携帯	-			
	勤務先名称					勤務先電話				
	勤務先住所	〒	-	□同上			年収	万円	勤続年数	
	都・道・府・県						年			
保証会社	全保連株式会社			審査受付時間	平日・土日・祝日 9:00~18:00 受付終了後の申込は翌営業日のお取扱となります					
協定会社様(審査回答書送付先)の情報										
会社名	株式会社 TUKUYOMI HOLDINGS 大阪支店						担当			
TEL	06-6755-8001			FAX	06-6755-8002					
住所	〒 541-0053 大阪府大阪市中央区本町1-6-16 いちご堺筋本町ビル5階									



個人情報及び法人情報の取得・管理・利用に関する同意書及び賃貸借保証委託契約に関する重要事項説明書

個人情報及び法人情報の取得・管理・利用に関する同意事項

賃貸借保証委託契約（以下「委託契約」といいます。）の申込者（委託契約に係る賃貸借保証契約を「保証契約」といいます。）の申込者（委託契約に係る連帯保証人予定者を含みます。また、委託契約への申込後、委託契約締結に至った者及びその連帯保証人も含みます。以下、これらの者を併せて「申込者」といいます。）は、全保連株式会社（以下「当社」といいます。）が、本条項に従い、申込者の個人情報及び法人情報を取り扱うことには同意します。

第1条（個人情報）

個人情報とは、以下の個人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるもの等も個人情報に含まれます。

（1）氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び年次等の入居申込書兼保証委託申込書（以下「申込書」といいます。）と、申込書に相当する書式を含みます。）、委託契約書兼保証契約書に記載された属性情報（変更後の情報を含みます。）

（2）委託契約に関する情報（賃貸物件の名称・所在地、賃料、口座情報、契約の種類、契約日、保証開始日、保証額等を含みます。）

（3）委託契約に関する賃料支払状況等の取引情報。

（4）運転免許証、パスポート及び在留カード等に記載された本人確認のための情報。

（5）個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報。

（6）裁判所等公共機関、官報、スマメディア、電話帳又は住宅地図等において公にされている情報。

第2条（法人情報）

法人情報とは、以下の法人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる法人名・代表者名・所在地・電話番号その他の記述等により特定の法人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の法人を識別することができるもの等も法人情報に含まれます。

（1）法人名、代表者名、所在地、電話番号、FAX番号、設立年月日、資本金、年商、従業員等、事業内容等の、申込書、委託契約兼保証契約書に記載された属性情報（変更後の情報を含みます。）

（2）法人による前条第2号及び第3号に定める情報。

（3）登記事事証明書等に記載された法人確認のための情報。

（4）法人による前条第6号に定める情報。

第3条（関連する個人情報）

当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

第4条（個人情報の利用目的）

当社が申込者から取得した個人情報の利用目的は以下のとおりです。本条項に別段の定めがある場合のほか、利用目的を超えて個人情報を利用することはございません。

①委託契約及び保証契約の締結可否の判断のため。

②委託契約及び保証契約の締結及び履行のため。

③委託契約に基づく求償権の行使のため。

④当社のサービスの紹介のため。

⑤当社のサービスの品質向上のため。

⑥委託契約もしくは保証契約の付帯商品提供のため。

⑦ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行なうため。

⑧賃貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行業務を行なうため。

⑨賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の精算に協力するため。

第5条（個人情報の第三者への提供）

（1）当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者本人の同意を得ず個人情報を第三者に提供することはありません。

（2）法令に基づく場合。

（3）人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であつて、申込者本人の同意を得ることが困難であるとき。

（4）公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であつて、申込者本人の同意を得ることが困難であるとき。

（5）国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であつて、申込者本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。

（2）申込者は、当社が申込者の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。

①第4条記載の利用目的の達成のために、連帯保証人予定者、賃貸人、連帯保証人、賃貸物件の所有者、賃貸人、管理会社、仲介会社、検査会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者の関係者、委託契約もしくは保証契約の付帯商品の提供会社に対し提供すること。

②当社が申込者に対して有する債権を譲渡又は担保に供する場合、譲渡先又は担保権者に対し取引に必要な項目を電送等により提供すること。

③その他申込者が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

第6条（第三者の範囲）

以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）。

②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

第7条（賃貸借保証情報取扱機関への登録・利用等）

（1）申込者は、当社が個人情報を当社の加盟する他の賃貸借保証情報取扱機関（以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」といいます）

申込者は、運転免許証、パスポート及び在留カード等の本人確認情報を並びに当社の与信判断に必要な情報を提出することに同意するとともに当社が与信判断及び委託契約の締結、管理等に際し上記条項に従って当該個人情報・法人情報の取扱いを行うこと及び裏面記載の「賃貸借保証委託契約に関する重要事項説明書」の内容をいたずらに確認し、承諾の上、申込を行います。

同意 日 同意日	同意した日をご記入ください 20 年 月 日	申込者署名欄 ※法人申込の場合は 法人名を記入	申込者ご本人が署名してください ※直筆以外は受付いたしかねます	代理人 署名 代理人 署名	法人申込の場合のみご記入ください
	同意した日をご記入ください 20 年 月 日	連帯保証人予定者 署名欄	連帯保証人予定者ご本人が署名してください ※直筆以外は受付いたしかねます		

「賃貸借保証委託契約に関する重要事項説明書」の説明を行った不動産会社名をご記入ください

説明を行ったご本人が署名してください

不動産会社名

説明者（署名）